



アットホーム通信 vol.8

株式会社 AHC アットホームセンター
AHC 安全衛生協会の
TEL.047-485-6636
http://www.athome-center.com/
support@athome-center.com
環境共生住宅推進協議会会員

平成17年4月発行開始 2010年 アットホーム通信 vol.8

Greeting 01



株式会社 AHC アットホームセンター 代表取締役社長

秋山 二三雄

日頃は格別のご温情を賜り、厚く御礼申し上げます。皆様方におかれましては、益々ご健勝の事とお喜びを申し上げます。さて、今回第8号の「AHCアットホーム通信」を発行のはびととなりました。弊社も今年も創立22年を経て分譲させていただいた物件も増え続け、多くのお客様との交流が生まれました。今後もアフターサービスの充実と良質な住宅の提供を目指し日々努力して参ります。今後、ますます皆様へ愛される会社になっていく為にこの「AHCアットホーム通信」を通じてご意見を頂戴したり、情報を発信させていただきます。ご意見、ご要望がありましたらお寄せ下さい。今後ともよろしくご指導、ご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。

Greeting 02



株式会社 AHC アットホームセンター 秋栄会副会長（業者協力会）

大津 了功

アットホーム通信をご拝読の皆様、日頃お引立てを賜り厚く御礼申し上げます。私は、兼AHCアットホームセンター秋栄会（業者協力会）副会長をしております。アットホームセンター代表取締役の大津と申します。当秋栄会では、毎月研修会や安全ハロールなどを実施する事によりお客様に安全で質の高い住宅を供給し、アフターサービスの充実を万全にする為、日々努力しております。これからも兼AHCアットホームセンターの経営理念である、地域社会に奉仕し地域発展のためにエコでハイクリティな住宅の提供を目指し頑張っていきたいと思っております。簡単ではございますが私の挨拶とさせていただきます。今後とも、皆様方のご指導ご鞭撻を賜ります様よろしくお願い申し上げます。

Recommend おすすめ物件のご案内

アットホームタウン緑の杜 partII ステージ45

45区画

都心の主要都市まで1時間圏内
「大手町」へ43分、「東京」へ44分
※日中平常時の時間です。時間帯により異なります。
※特等時間は含まれません。

新築価格 **2,450万円（税込）～3,150万円（税込）**

●所在 / 八千代市勝田 ●交通 / 京成本線「勝田台」駅徒歩24分・東葉高速鉄道「勝田台」駅徒歩24分 ●新築価格 / 2,450万円（税込）～3,150万円（税込） ●土地面積 / 全区分165.30㎡（50.00坪） ●建物面積 / 105.98㎡（32.05坪）～111.78㎡（33.81坪） ●総区画数 / 全45区画 ●今回販売区画数 / 15区画 ●権利 / 所有権 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 市街化調整区域（指定なし） ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●建築確認番号 / 千建住第0807026号 ●設備 / 東京電力・都市ガス・公営水道・個別浄化槽 ●別途水道局納金250,850円（税込）要

売主に行き手数料不要

アットホームタウン八千代中央 星降る町 ステージ17

17区画

東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩12分
「大手町」へ39分、「東京」へ42分
※日中平常時の時間です。時間帯により異なります。
※特等時間は含まれません。

近隣施設も充実で、
とても住みやすい住環境

土地価格 **930万円～1,630万円**

●所在 / 八千代市大和田新田 ●交通 / 東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩12分 ●土地面積 / 930万円（税込）～1,630万円（税込） ●土地面積 / 140.03㎡（42.36坪）～158.44㎡（47.93坪） ●総開発面積 / 2,864.81㎡ ●総区画数 / 全17区画 ●今回販売区画数 / 13区画 ●権利 / 所有権 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 準工業地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●道路 / 6m、5.5m開発道路 ●設備 / 東京電力・都市ガス・公営水道・下水道 ●別途水道局納金250,850円（税込）要 ●完成まで予定 / 平成22年3月末 ●開発許可番号 / 八千代市都整指第4号

売主に行き手数料不要

アットホームタウン西白井美しが丘 ステージ95

95区画

「日本橋」へ直結38分
※北総線特急利用時。
※特等時間は含まれません。

「西白井」駅へ徒歩12分
都心へも快適アクセス

新築価格 **2,630万円（税込）～3,300万円（税込）**

●所在 / 白井市市 ●交通 / 北総線「西白井」駅徒歩11分 ●新築価格 / 2,630万円（税込）～3,300万円（税込） ●土地面積 / 150.03㎡（45.38坪）～150.05㎡（45.39坪） ●総開発面積 / 19,573.76㎡ ●総区画数 / 全95区画 ●今回販売区画数 / 75区画 ●権利 / 所有権 ●地目 / 雑種地 ●用途地域 / 市街化調整区域 ●現況 / 空地 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 100% ●建築確認番号 / 千建住第0802816号 ●開発許可番号 / 千葉県都計指第78号 ●開発行為検査済番号 / 千葉県都計指第422号 ●設備 / 東京電力・都市ガス・公営水道・個別浄化槽 ●別途水道局納金283,500円（税込）要

売主に行き手数料不要

アットホームタウン稲毛海岸 ステージ5

5区画

京葉線「稲毛海岸」駅徒歩8分
総武線「稲毛」駅バス5分、
「稲毛海岸」バス停徒歩5分
恵まれた生活環境

新築価格 **4,880万円（税込）～5,180万円（税込）**

●所在 / 千葉市美浜区高洲1丁目 ●交通 / JR京葉線「稲毛海岸」駅徒歩9分・JR総武線「稲毛」駅バス5分 ●新築価格 / 4,880万円（税込）～5,180万円（税込） ●土地面積 / 151.93㎡（45.77坪）～183.22㎡（55.42坪） ●総開発面積 / 813.52㎡ ●総区画数 / 全5区画 ●今回販売区画数 / 5区画 ●権利 / 所有権 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第二種中高層住居専用地域 ●都市計画 / 市街化区域 ●他の法令 / 第一種高度地区 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●道路 / 南西側約22m市道、南東側約4m市道 ●設備 / 東京電力・都市ガス・上下水道 ●建築確認番号 / 千建住第0906161号 ●別途水道局納金283,500円（税込）要

売主に行き手数料不要

お客様紹介 キャンペーン実施中

お客様をご紹介して頂いた方へ
5万円 進呈いたします。



新しい
ライフ
考えます！

リフォーム最新情報

アットホームタウンに、お住みのお客様へ。
新築を購入した時のような、新鮮な気持ちで新しいライフスタイルを始めてみませんか？
子供の成長等で住まいのリフォームをお考えのお客様。まずはお気軽にお問い合わせ下さい。

今ある窓につけるだけ。

二重の窓で快適生活！
後付樹脂内窓
プラメイクE
PLAMAKE EXCELLENT

断熱効果
プラメイクEが熱の出入りを抑え快適な室内空間を実現！
プラメイクEは樹脂製内窓です。樹脂はアルミに対して約1/1000の熱伝導率で断熱性に優れた素材です。さらに、既設外窓との中間空気層により、室内外の熱の出入りを抑え、夏涼しく、冬暖かい優れた断熱効果を実現し、快適な室内空間を実現します。

既設外窓 中間空気層 プラメイクE
ガラス部からの熱伝導 室内

防音効果
プラメイクEが窓からの音の侵入・音漏れを抑えます！
プラメイクEと既設外窓の二重サッシ効果で、外部騒音の侵入を抑え、さらに室内からの音漏れを抑えます。また、中間空気層をひろげることにより高い防音効果が得られます。
※中間空気層の厚さ（間隔）をひろげるふかし枠（オプション）をご用意しています。

騒音レベル (dB) 身近にある騒音環境

騒音に有害の可能性	120～100	自動車の騒音 (1m前)
煩わしさ	100～80	電車が通る時のカーブ下
うるさい	80～60	電車の中
うるさい	60～40	ボウリング場
うるさい	60～40	幹線道路の交差点
うるさい	60～40	バスの走行音程点
うるさい	60～40	静かな事務所
うるさい	60～40	静かな公園
うるさい	40～20	郊外深夜
うるさい	40～20	ささやき
うるさい	20～0	呼吸の音

既設外窓 80dB 室内 40dB
T-4保証（中間空気層50mm）の場合

結露軽減
プラメイクEが窓の結露を軽減、家族と住まいの健康を守ります！
熱を伝えにくい樹脂内窓であることに加え、既設外窓との間に生まれる中間空気層により、外気温の影響を受けにくく、不快な結露の発生を軽減します。

防犯配慮
プラメイクEにより二重サッシ化となり防犯効果を高めます！
侵入の手口で最も多いのは「ガラス破り」です。プラメイクEを取り付けることで、窓もクレセントも二重になり、外窓の場合より侵入に時間がかかり、防犯効果が高まります。

W1,820mm×H2,000mm
91,800円（税込）（施工費込）
さらに！
エコリフォームポイント進呈予定
12,000 point

ささやかな贅沢 - **空** 空間
我が家のいい空間
※注:写真とは異なります。

2間×6尺 **148,000円～**（税込 施工費込）

大切な住宅の劣化や美観を保つ
塗装工事

こうなる前に!!
防蟻工事
4月～7月にかけて羽アリを見つけたら要注意です。シロアリ被害の保証期間は施工時から5年！再施工はお済みですか？

まずは!!
無料点検 無料見積
お問い合わせお待ちしております

坪 **6,500円**（注入方式）
動物、人にも優しい薬を使用します。

コンセント一つから外構工事まで、リフォーム全般承ります。
まずは、お電話にてどんな事でもご相談ください。
アットホームセンターの検査員が定期的に巡回していますので、リフォーム・増改築をご検討されている方は、お気軽にお声掛けください。

見積無料